

# YTONG



Строительство с YTONG

## Модерно, екологично и здравословно



xella

## Екологично



## Модерно



*YTONG и Xella са запазени марки  
на корпорацията Xella*

Сигурно



Уютно



Топло



**Съдържание:**

Историята на успеха	4
Ксела България ЕООД	5
Екологично производство	6
YTONG - материалът за всеки строеж	7
Качествата на продукта	8
Референтни обекти	10



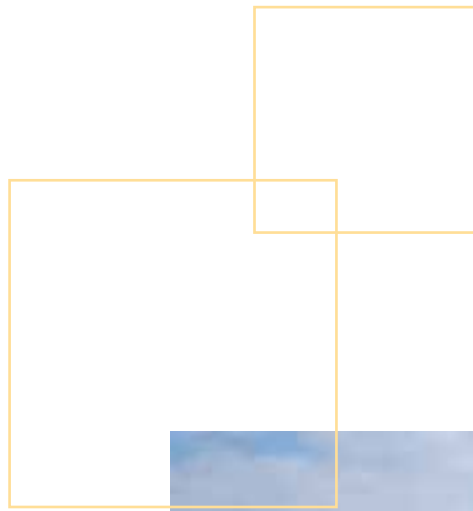
Реалното промишлено производство на автоклавен клетъчен бетон (газобетон) в България започва през 1989 г., продиктувано от необходимостта за приобщаване на страната ни към европейските модели за комплексно решаване на екологичните и енергийните проблеми на обществото. Заводът за газобе-

тон, намиращ се на територията на промишлена зона Кремиковци в гр. София, става собственост на YTONG Holding, гр. Мюнхен през 1994 г. и е една от най-успешните приватизационни сделки в България за периода. В края на 2002 г. YTONG Holding премина към германската фирма HANIEL Bau-Industrie GmbH, част от огромния концерн HANIEL, който обхваща фирми с различен предмет на дейност, разположени на 5 континента, в над 40 държави, с приблизително 58 000 служители и работници, годишен оборот повече от 25 милиарда евро и 250-годишна история. През 2003 г. в рамките на холдинга HANIEL Bau-Industrie GmbH се създаде фирмата XELLA International GmbH, която обхваща производството

и търговията със строителни материали. Макар и като малка част от споменатата глобална структура, следването на корпоративните ѝ принципи доведе до промяната на името и корпоративния дизайн на "ИТОНГ България" ЕООД през 2004 г. Сега се казваме "КСЕЛА България" ЕООД и повече от всякога целта ни е да предлагаме висококачествени продукти и перфектно обслужване на нашите клиенти.

Първият завод за YTONG в България започва да функционира през 1994 г., в София на територията на промишлена зона Кремиковци.

За повече от тринадесет години продуктите YTONG се наложиха на българския пазар като качествен и предпочитан от повечето специалисти строителен материал за изпълнение на зидарии. Вследствие на доброто приемане на продукта на пазара от страна на специалистите и с оглед задоволяването на нарасналото търсене на качествени и модерни строителни материали в България, през май 2006 г. "КСЕЛА България" ЕООД откри официално и втория си завод в гр. Добрич.



Заводът е построен след едногодишни строителни работи и инвестиция от 16 милиона евро на площ от десет хектара. При въведеното автоматизирано производство и при максимално натоварване, заводът може да произвежда 350 000 куб. м. газобетон годишно. Изборът на гр. Добрич не е случаен, продукцията е предназначена да задоволи нарастващото търсене на този качествен строителен материал по Черноморието, както и за износ в Румъния.



Газобетонните блокчета YTONG се произвеждат от напълно естествени суровини - пясък, негасена вар, цимент, гипс и вода. Тези природни суровини са на практика неизчерпаеми в природата. Добивът им не нарушава екологичното равновесие, обработват се в затворен производствен цикъл с умерено използване на енергия. Малкото отпадъци са безвредни и се използват отново. Сградите, построени с YTONG, се отопляват по-лесно и икономично, отделените вредни емисии CO<sub>2</sub> са по-малко и така допринасят за опазването на околната среда.

Производството на автоклавен клетъчен бетон YTONG минава през няколко етапа. След смесването на входящите суровини - вар, пясък и вода към тях се прибавя минимално количество алуминиева паста, след което се изливат в големи форми. Подобно на бакпулвера в домакинското тесто алуминиевата паста предизвиква "набухването" на суровинната смес. Вследствие на това се получават милиони микроскопични въздушни пори, на които се дължат многобройните качества на строителния материал.

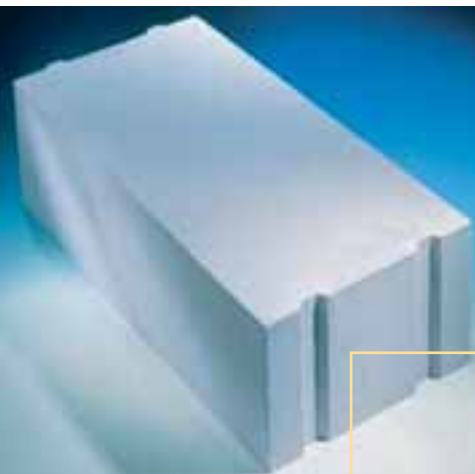
Следващият процес е рязането - извършва се машинно в автоматично режещо съоръжение с голяма точност. След това материалът се втвърдява в автоклави при температура 190 °C и парно налягане 12 бара. В резултат се получава еднороден продукт с еднакви свойства във всички направления, притежаващ многобройни полезни качества.

През целия процес на производство се извършва непрекъснат входящ контрол на суровините, следят се технологичните процеси и качеството на крайния продукт. По този начин се произвежда един напълно екологичен продукт, съобразен и отговарящ на изискванията за модерни и съвременни строителни материали. Благодарение на вече дълги години изпитани технологии в крайната фаза на производствения процес се получава продукт с високо качество и многобройни полезни характеристики.



Блокчетата за зидария YTONG се произвеждат с дължина 60 cm и височина 25 cm. Тези размери са еднакви за всички произвеждани блокчета. Променлива е само тяхната дебелина в границите между 5 и 35 cm. Дебелините 5, 7, 5 и 10 cm се използват за облицоване на съществуващи или новоизградени зидове с цел повишаване на топлоизолационната им способност.

Блокчета с дебелина от 10 до 25 cm са подходящи за преградни стени в самите жилища или между отделните жилищни единици. Специално за вътрешни стени се произвеждат и блокчета със същите размери, но с по-голяма плътност с цел повишаване на шумоизолационната им способност. Размерите 20, 25, 30 и 35 cm са за фасадно ограждане на постройките, като 20 и 25 cm са подходящи за неотопляеми или сезонно обитавани сгради. Външна стена с дебелина 30 cm удовлетворява изискванията на действащите норми за топлоизолация за обекти с жилищно, обществено или промишлено предназначение, които се експлоатират целогодишно.



## Модерно

Газобетонните блокчета YTONG съчетават в себе си на пръв поглед противоположни качества на няколко строителни материала. Те притежават топлоизолационните характеристики на дървесината, но в същото време са пожароустойчиви; имат ниска обемна маса, но и добра якост.

YTONG е модерен продукт и заради своята функционалност. Той може да бъде използван не само за изграждане на "грубия строеж". С YTONG в съкратени срокове, бързо и лесно реализирате плановете си и ограничавате "мокритите" процеси по време на строежа. Без специални

инструменти и професионална намеса всеки може да обработи блокчетата в желаната форма и да направи сам рафтове, барплот, барбекю или обзидане на инсталация и тръби в банята.

## Екологично

Производството и експлоатацията на YTONG са щадящи околната среда и здравето на хората. Произвежда се от напълно естествени суровини (цимент, пясък, вар, гипс и вода), които са практически неизчерпаеми в природата, по напълно чист, безотпаден и енергоспестяващ начин.



## Топло

Добрите топлоизолационни качества на YTONG се дължат на клетъчната му структура. Само 20% от обема му представлява плътна маса, останалите 80% са заети от равномерно разпределени пори. Известно е, че неподвижният въздух, т. е. въздухът, затворен в малки клетки, е един от най-добрите топлоизолатори. Точно такъв е случаят при газобетона YTONG - той ви осигурява около 9 пъти по-добра топлоизолация от обикновения бетон; 3,5 пъти по-добра от плътните керамични тухли; 3 пъти по-добра от решетъчните тухли и 2,5 пъти по-добра от кухите керамични блокове (тухли - четворки). Външна зидария от YTONG

с дебелина 30 см отговаря на нормите и не се нуждае от никаква допълнителна топлозащита. Тя ограничава в достатъчна степен преминаването на топлина от помещенията към околната среда през зимата и в обратната посока през лятото и осигурява енергийната ефективност на стените.



## Сигурно

С газобетонните блокчета YTONG можете да се чувствате сигурни и защитени в новия си дом.

### Огнеустойчивост

YTONG е негорим строителен материал. При пожар стените от YTONG не се деформират и не се разрушават, не пропускат топлината и предпазват от преминаване на огъня в съседни помещения. YTONG дава възможност дори при малка дебелина на зида с лекота да се постигне най-високия клас на пожароустойчивост.

### Носимоспособност

Това качество на YTONG е сред най-важните характеристики на използваните при грубия строеж материали, в това число и на зидарските. Натоварванията, които е възможно да въздействат върху стените по време на строителството и след завършването му не трябва да водят до разрушаването им или до разрушава-

нето на строежа или на части от него. Декларираната пред потребителите носимоспособност на блокчетата YTONG се гарантира от ефективна система за производствен контрол и се удостоверява с подписана от производителя декларация за съответствие на продукта.

### Земетръсна устойчивост

Работата с YTONG улеснява земетръсното осигуряване на сградите. Намаленото натоварване от зидарии дава възможност за изпълнение на по-ефективни и по-икономични противоземетръсни конструкции.

## За поколенията

В Европа се строи с газобетон от 1929 г. насам. Практиката за този период показва, че YTONG не старее, т.е. не се наблюдават съществени изменения в качествата му. Защитеният от преки въздействия материал има прак-

тически неограничена трайност във времето.

Тази характеристика е особено ценна и търсена в съвременния динамичен живот. От друга страна, разходите, свързани с експлоатацията, включително ремонт и разходи за отопление, са по-ниски от тези на сгради, изградени от други зидарски материали.



## Уютно

YTONG Ви осигурява уют, стабилен микроклимат и здравословна жизнена среда през цялата година. Стените, изпълнени от YTONG, имат способността да "дишат", т.е. да абсорбират излишната влага от въздуха и да я отдават обратно, когато влажността в помещението намалее.



Еднофамилна къща, гр. Самоков

Поради съвместяване на раз-нообразни полезни качества газобетонните блокчета YTONG са подходящи за изпълнение на фасадни и вътрешни стени на жилищни, обществени, промишлени и селскостопански сгради. Те са незаменими при реконструкции и надстрояване на съществуващи обекти.

Хотелски комплекс, гр. София





Жилищна сграда, гр. Пловдив



Производствена сграда, гр. София

Офис сграда, гр. София



## КСЕЛА България ЕООД

1870 София  
пром. зона Кремиковци

9300 Добрич  
бул. "3-ти март" 60

# YTONG



### Регионални мениджъри по продажбите

#### Западна България:

088/ 828 42 34  
088/ 828 26 67

#### Централна Северна България:

088/ 827 97 11

#### Централна Южна България:

088/ 828 67 53

#### Североизточна България:

088/ 828 59 60

#### Югоизточна България:

088/ 828 67 53

### Продажби

София 02 / 945 01 60  
088 / 828 26 11  
факс 02 / 945 01 59

Добрич 058 / 655 922  
088 / 750 75 65  
факс 058 / 655 900

### Консултации

088/ 828 73 69  
088/ 828 46 61

### Маркетинг

088/ 828 43 48  
088/ 828 52 48

### Интернет страница

[www.xella.bg](http://www.xella.bg)

Златен  
медал  
от 51<sup>™</sup>  
Пловдивски  
панаир



Златен  
медал  
от 52<sup>™</sup>  
Пловдивски  
панаир



Сертификат  
за  
качество  
ISO 9001:2000



Маркировка за  
съответствие със  
съществените  
технически изисквания  
към продуктите

